



Hỗ Trợ Người Mua Nhà

Dành Cho Các Hộ Gia Đình Bị Ảnh Hưởng Bởi Lũ Lụt

Tối đa **\$300,000**

Chương Trình Hỗ Trợ Người Mua Nhà ReCoverCA hỗ trợ các cá nhân và gia đình bị ảnh hưởng bởi các trận lũ lụt trọng năm 2023/2024 tại California mua nhà ở chính tại các khu vực an toàn hơn bằng cách hỗ trợ họ mua nhà lên đến **\$300,000**. Khoản tiền trợ giúp mua nhà sẽ **được miễn hoàn toàn sau 5 năm*** và không cần thiết phải có điểm tín dụng hoàn hảo để đủ điều kiện.

Điều Kiện Tham Gia / Khu Vực Thảm Họa Đủ Điều Kiện

Quý vị có thể đủ điều kiện tham gia chương trình nếu nơi ở chính của quý vị nằm trong khu vực bị ảnh hưởng tại thời điểm xảy ra thảm họa như sau:

Khu vực thảm họa đủ điều kiện năm 2023:

- Bộ Tộc Hoopa Valley (MÃ BUƯ ĐIỆN 95546)
- Quận Monterey
- Quận San Benito
- Quận Santa Cruz
- Quận Tulare
- Quận Tuolumne

Khu vực thảm họa đủ điều kiện năm 2024:

- Quận San Diego

Hướng Dẫn Về Điều Kiện Tham Gia*

- Thu nhập của hộ gia đình không thể vượt qua giới hạn thu nhập thấp đến trung bình (80% thu nhập trung bình trong khu vực).
- Điểm tín dụng từ 640 trở lên.
- Tỷ lệ nợ trên thu nhập tối đa 45%.
- Phải là người mua nhà lần đầu (không sở hữu nhà trong vòng ba năm qua), với một số ngoại lệ nhất định
- Phải hoàn thành khóa học Giáo Dục Người Mua Nhà Trực Tuyến 8 tiếng.
- Phải mua nhà tại California, ngoài Khu Vực Nguy Cơ Lũ Lụt Đặc Biệt hoặc Khu Vực Nguy Cơ Cháy Rừng Cao/Rất Cao.

Nguồn quỹ có hạn - kiểm tra ngay hôm nay điều kiện tham gia chương trình!



*Tờ truyền đơn này có thông tin chung về chương trình, không phải là đề nghị cấp tín dụng hay cam kết cho vay và có thể thay đổi mà không thông báo trước. Chính sách hoàn chỉnh của chương trình, đơn xin vay, lãi suất và mức lãi suất theo phần trăm mỗi năm (APRs) được cung cấp thông qua các Nhà Cho Vay ReCoverCA HBA. Chương Trình Hỗ Trợ Người Mua Nhà được cung cấp bởi Bộ Gia Cư Và Phát Triển Cộng Đồng California, được thực hiện nhờ Khoản Tài Trợ Phát Triển Cộng Đồng – Phục Hồi Sau Thảm Họa của HUD, và được quản lý bởi Cơ Quan Công Quyền Tài Chính Tiểu Bang Vàng (Golden State Finance Authority, hoặc GSFA), một tổ chức và cơ quan công cộng được thành lập hợp pháp.
Bản quyền © 2026 HBA02 02/04/26