



為受水災影響之 家庭提供購屋援助

高達 **\$300,000**

ReCoverCA 購屋援助計畫旨在協助受 2023/24 年加州水災影響之個人與家庭在更安全的地區購買主要住宅, 該計畫 提供高達 \$300,000 之購屋援助。這項援助將在五年*後完全豁免, 無需 完美信用評級亦可獲得資格。

資格/符合條件之災區

如果您的主要住所位於以下受災地區, 您可能符合資格:

2023 年符合條件之災區

- Hoopa Valley Tribe (ZIP 95546)
- 蒙特雷縣
- 聖貝尼托縣
- 聖克魯斯縣
- 圖萊里縣
- 圖奧勒米縣

2024 年合格災區:

- 聖地牙哥縣

資格準則*

- 家庭收入不得超過低收入至中等收入標準 (地區中位數收入之80%)。
- 信用評級640分或以上。
- 債務與收入比率最高45%。
- 必須符合首次購屋者資格 (過去三年內無置產, 少數例外情況除外)
- 必須完成8小時線上購屋者教育課程。
- 必須在加州特殊水災危險區或高/極高火災危險區以外之地區購屋。

資金有限 - 立即獲得資格!



*本宣傳單包含一般計畫訊息, 並非信貸延期或貸款承諾, 如有更改恕不另行通知。完整的計畫政策、貸款申請、利率及年利率 (APR) 資訊可透過 ReCoverCA HBA 貸款機構獲得。ReCoverCA 購屋者援助計畫由加州住房與社區發展部提供, 透過社區發展綜合撥款 - HUD 之災難復原撥款所促成, 由正式成立之公共實體及機構 Golden State Finance Authority (GSFA) 管理。