



Ջրհեղեղից տուժած տնային տնտեսությունների համար տան գնորդի օգնություն

Մինչև **\$300,000**

ReCoverCA տուն գնողների օգնության ծրագիրը օգնում է 2023/24 թվականների Կալիֆոռնիայում տեղի ունեցած ջրհեղեղներից տուժած անհատներին և ընտանիքներին ձեռք բերել հիմնական բնակարան ավելի անվտանգ տարածքներում՝ տրամադրելով **մինչև 300 000 դոլարի օգնություն տուն գնողների հարցում**: Օգնության վարկը լիովին մարվում է հինգ տարի*, հետո, և որակավորման համար կատարյալ վարկային պատմությունը պարտադիր չէ:

Որակավորման չափանիշներ / Աղետի գոտիներ

Դուք կարող եք որակավորվել, եթե ձեր հիմնական բնակության վայրը աղետի պահին գտնվել է տուժած տարածքում՝ հետևյալ կերպ.

2023 թվականի որակավորվող աղետի գոտի.

- Հուպա Վելի Թրայբ (Փոստային դասիչ 95546)
- Մոնտերեյի վարչաշրջան
- Սան Բենիտո վարչաշրջան
- Սանտա Կրուզ վարչաշրջան
- Տուվարե վարչաշրջան
- Տուոլուբես վարչաշրջան

2024 թվականի որակավորվող աղետի գոտի.

- Սան Դիեգո վարչաշրջան

Որակավորման ուղեցույցներ*

- Ընտանիքի եկամուտը չի կարող գերազանցել ցածրից մինչև միջին եկամտի սահմանները (տարածքի միջին եկամտի 80%-ը):
- 640 կամ ավելի բարձր վարկային միավոր:
- Պարտք-եկամտի առավելագույն հարաբերակցությունը 45%:
- Պետք է որակավորվի որպես առաջին անգամ տուն գնող (վերջին երեք տարիների ընթացքում սեփականության իրավունք չի ունեցել, սահմանափակ բացառություններով)
- Պետք է ավարտել 8-ժամյա առցանց տուն գնողների կրթական դասընթաց:
- Պետք է գնել Կալիֆոռնիայում հատուկ ջրհեղեղի վտանգի գոտուց կամ բարձր/շատ բարձր հրդեհի վտանգի գոտուց դուրս:



*Այս բոլորը պարունակում է ծրագրի մասին ընդհանուր տեղեկատվություն, վարկի երկարաժամանակ արտադրել չէ և վարկ տրամադրելու պարտավորություն չէ և ենթակա է փոփոխման առանց ծանուցման: Օրացրի բարձրագույնության, վարկային հարտերի, տոկոսադրույքների և տարեկան տոկոսադրույքների (APR) ամբողջական մանրամասները հասանելի են ReCoverCA HBA-ի վարկատուների միջոցով: ReCoverCA Տան գնողների աջակցության ծրագիրը տրամադրվում է Կալիֆոռնիայի Բնակարանային և համայնքային զարգացման ղեկարավարության կողմից, որը հետաքրքիր տրամադրվում է Կալիֆոռնիայի դրամաշնորհի միջոցով HUD-ի արևելից վերականգնման դրամաշնորհ, և կառավարվում է Golden State Finance Authority-ի (GSFA) կողմից՝ պատշաճ ձևով ստեղծված նահանգային կազմակերպություն և գործակալություն: