



# 住宅購入者支援

2017年にカリフォルニア州において発生した山火事で被災した世帯向け

最高 **\$350,000** まで

## 火災危険度が高いまたは非常に高い地域以外の場所に所在する住宅を購入すること

ReCoverCA住宅購入者支援プログラムは、カリフォルニア州の特に火災危険度が高い又は非常に高い地域以外の場所に所在する住宅を購入する低～中所得世帯を対象として、最高\$350,000までの支援を提供するものです。この金銭的援助は、ある世帯の住宅融資支払い能力と実際の住宅購入費用とのギャップを埋めるためのものです。この支援は、5年間経過後に満額の返済を免除されるものであり\*、初めての住宅購入者である必要はなく、また、受給資格として完璧な信用履歴も必要ありません。

## 対象地域

2017年において、あなたの主たる住居が以下に記載する対象地域の中の「火災危険度が高い地域」または「火災危険度が非常に高い地域」に所在（自己所有または賃借）していた場合、申請資格を有される可能性があります。

### 2017年対象郡名:

- ソノマ郡
- ベンチュラ郡

### 2017年対象郵便番号 (ZIPコード):

- 95470 (メンドシーノ郡)
- 95901 (ユバ郡)
- 94558 (ナバ郡)
- 95422 (レイク郡)
- 93108 (サンタバーバラ郡)

## 申請者の適格要件

- 世帯収入が低～中所得世帯の所得制限を満たすべきこと（地域の中央値所得の80%以下であること）。
- クレジットスコア640以上であること。
- 債務クレジットスコア640以上であること。
- 8時間のオンライン住宅購入教育コースを修了すること。
- カリフォルニア州内の火災危険度が高い又は非常に高い地域以外の場所に所在する住宅を購入すること。

**今すぐ申請の準備をしましょう！**



**ReCoverCA**  
California

**GOLDEN STATE**  
Finance Authority®

\*このチラシは、プログラムに関する一般的な情報を提供するものであり、融資の申し込みや信用供与の申し出ではなく、また予告なく変更される可能性があります。完全なプログラムポリシー、ローン申請、金利、および年利 (APR) は、ReCoverCA HBA融資機関を通じて確認することができます。このReCoverCA住宅購入者支援プログラムは、連邦政府住宅都市開発省 (HUD) の「コミュニティ開発ブロック補助金・災害復興 (CDBG-DR補助金)」を活用し、カリフォルニア州住宅・地域開発局が提供するものであり、適法に設立された公的機関および組織であるゴールデンステート・ファイナンス・オーソリティ (GSFA) が運営しています。

著作権© 2026

HBA02

02/04/26