



Помощь покупателям жилья

Для домохозяйств, пострадавших от лесных пожаров в Калифорнии в 2017 году

До **350 000** долларов

Купите дом за пределами зон высокой или очень высокой степени пожароопасности

Программа помощи покупателям жилья ReCoverCA поддерживает домохозяйства с низким и средним доходом, приобретающие дома в Калифорнии, особенно за пределами зон с высокой или очень высокой степенью пожароопасности, предлагая до **350 000 долларов США** в качестве помощи. Эта финансовая помощь помогает сократить разрыв между тем, что домохозяйство может себе позволить в виде ипотечных платежей, и фактической стоимостью покупки дома. Помощь **полностью прощается через пять лет***, нет требований к первой покупке жилья, и безупречная кредитная история не является обязательной для получения этого права.

Заявки от тех, кто пострадал от лесных пожаров 2017 года, будут открыты с 17 марта 2025 года.

Приемлемые районы

Вы можете подойти по требованиям, если ваше основное место жительства в 2017 году (собственное или арендованное) находилось в зоне с высокой или очень высокой степенью пожароопасности в пределах отборочных районов, перечисленных ниже.

Отборочные округа 2017 г.:

- Округ Сонома
- Округ Вентура

Отборочные почтовые индексы 2017 г.:

- 95470 (Округ Мендочино)
- 95901 (Округ Юба)
- 94558 (Округ Напа)
- 95422 (Округ Лэйк)
- 93108 (Округ Санта-Барбара)

Требования к заявителям

- Пределы дохода домохозяйства должны соответствовать пределам низкого или среднего дохода (80% от среднего дохода в регионе).
- Кредитный рейтинг 640 или выше.
- Максимальное отношение долга к доходу 45%.
- Необходимо пройти 8-часовой курс онлайн-обучения для покупателей жилья..
- Необходимо приобретение в Калифорнии за пределами зон высокой или очень высокой степени пожароопасности..

Начните сегодня!



* Эта листовка содержит общую информацию о программе, не является предложением о продлении кредита или обязательством займа и может быть изменена без предварительного уведомления. Полные правила программы, заявки на кредит, процентные ставки и годовые процентные ставки (APR) доступны через ReCoverCA HBA Lenders. Программа помощи покупателям жилья ReCoverCA реализуется Департаментом жилищного строительства и развития общин Калифорнии и стала возможной благодаря целевому гранту на развитие сообщества – гранту аварийного восстановления от HUD. Программа проводится под эгидой Управления финансов «Золотого штата» (GSFA), надлежащим образом учрежденным государственным органом и агентством.
Авторские права © 2025 NBA02 01/31/2025