



## 購屋者援助

2017年遭受加州野火影響的家庭

高達

# 35萬美元

### 在高或極高火災嚴重度區域之外購買房產

ReCoverCA 購屋者援助計畫透過提供高達 35 萬美元的援助以援助於加州購買房產的低收入與中等收入之家庭, 特別是在火災嚴重程度較高或極高地區之外。這項財政援助有助於縮小家庭房貸的支付能力與實際購房成本之間的差距。**五年後援助將完全豁免\***, 無首次購房者要求亦無需完美的信用評級即可獲得資格。

**2017年遭受加州野火影響的人士之申請將於 2025年3月17日開始受理。**

### 符合條件之區域

如果2017年您的主要住宅(業主或租賃)位於下列符合條件的區域內的高或嚴重火災危險區域, 您可能符合資格。

2017年合格的縣:

- 索諾瑪縣
- 文圖拉縣

2017年合格郵遞區號:

- 95470 (門多西諾縣)
- 95901 (尤巴縣)
- 94558 (納帕縣)
- 95422 (萊克縣)
- 93108 (聖巴巴拉縣)

### 申請者資格

- 家庭收入限額必須滿足中低收入限額(地區收入中位數之80%)。
- 信用評級為640或更高。
- 最高債務收入比為45%。
- 必須完成8小時線上課程購屋者教育課程。
- 必須在加州高或極高火災嚴重區域之外購買。

### 立刻行動吧!



ReCoverCA  
California

GOLDEN STATE  
Finance Authority\*

\* 本傳單包含一般計畫訊息, 並非信貸延期要約或貸款承諾, 如有變更恕不另行通知。完整的計畫政策、貸款申請、利率與年利率 (APR) 可經由 ReCoverCA HBA Lenders 獲取。ReCoverCA 購屋者援助計畫為加州住房與社區發展部提供, 透過 HUD 社區發展資助 - 災難復原資助之成果, 並由依法成立之公共實體與機構, Golden State金融管理局 (GSFA) 管理。

Copyright © 2025

HBA02

01/31/2025