



Lus Nug los yog Npaj tau Yuav Los Pib?

Saib qhov Pom Muaj Zoo Li Cas*

Rau qhov piv txwv tom ntej no, tus neeg ua ntaub ntawm muaj cai los txais tau ib qho Thawj Pob Nyiaj Qev los Yuav Tsev li \$400,000. Lawv los tau \$215,000 nyiaj pab los pab lawv yuav lub tsev \$600,000. Qhov kev pab no yog txaus los them qhov xub tso nyiaj ua ntej thiab qhov nyiaj them thaum xaus yuav lub tsev, ces qhov nyiaj yuav tsum kom muaj pab los ntawm tus neeg yuav tsev ntawd tsuas yog xoom.

Txhua tus neeg ua ntawv tuaj nyias yuav txawv nyias, nws yog ib qho tseem ceeb mus tham nrog rau ib tug neeg Qev Nyiaj ntawm ReCoverCA HBA seb koj yuav muaj cais los txais tau kev pab nyiaj npaum cas.

Tsuas Yog Ua Ib Qho Kev Piv Txwv Xwb (Mus saib ib Tug Neeg Qev Nyiaj yog xav Paub Ntau Ntxiv)

A. Tus Nqe Yuav Tsev	\$600,000
B. (-) Nyiaj Pub Tau Ntau Tshaj ntawm Thawj Pob Nyiaj Qev Yuav Tsev	\$400,000
C. Qhov Nyiaj Yuav Tau Tso Them Ua Ntej (a-b)	\$200,000
D. (+) Qhov Nyiaj Them Thaum Xaus Yuav Lub Tsev	\$15,000
E. Nyiaj yuav tsum muaj thaum yuav lub tsev (c+d)	\$215,000
F. (-) Lwm Cov Nyiaj Los Pab Yuav Tsev	\$0
G. Nyiaj Pab ntawm Cov Kev Pab Yuav Kom Muaj (e-f)	\$215,000
H. Nyiaj Ntau Tshaj ntawm Nyiaj Pab ntawm Cov Kev Pab Pub Muaj (Qhov tsawg dua ntawm kab G los yog \$350K)	\$215,000
I. Tus Neeg Qev Nyiaj Yuav Tsum Pab (e-h)	\$0



*Daim ntawv qhia no tsuas yog muaj kev qhia dav dav txog qhov kev pab no xwb, nws tsis yog ib qho kom yuav muaj credit ntxiv los yog ib qho kev cog lus rau ib tug neeg qev nyiaj thiab nws yuav hloov tsis qhia thaum twg los tau. Cov kev cai tiav tiav ntawm qhov kev pab no, daim ntawv ua qev nyiaj, tej nyiaj tau paj thiab qhov txhua xyoo ib tu nqe them (APRs) muaj los ntawm qhov Chaw Qev Nyiaj ReCover CA HBA. Kev Pab Yuav Vajtsev los ntawm ReCoverCA yog muaj los ntawm California Department of Housing thiab Community Development, uas yog tshwj sim los ntawm ib qhov Community Development Block Grant-Disastere Recovery grant los ntawm HUD, thiab tsuj saib yog los ntawm Golden State Finance Authority (GSFA), uas yog ib lub tuam txha thiab koos haum rau zej zog.

Copyright© 2025 HBA01 01/24/2025

Kev Pab Nyiaj Yuav Vajtsev Nyob ntawm ReCover CA



Kev Pab Rau Neeg Yuav Tsev Nyob

Rau Cov Tsev Neeg uas tau raug qhov Roj Tsuag Hluav Taws Kub Nyhiab rau hauv California thaum 2017.

Txog rau **\$350,000**



KeV Pab Yuav Vajtsev Nyob ntawm ReCover CA

Qhov KeV Pab Yuav Vajtsev Nyob ntawm ReCover CA yog los txhawb cov tib neeg thiab cov tsev neeg uas tau nyiaj qes thiab nyob nruab nraub rau ntawm los mus yuav tsev nyob rau hauv California, tshwj xeeb kom los nyob tawm sab nraum tej Chaw Uas Muaj Feem los yog Muaj Feem Siab Tshaj rau Hluav Taws Kub, los **ntawm yuav pab txog li \$350,000**. Qhov kev pab nyiaj no yog los pab ntxiv rau qhov uas nqe them tsev uas ib tsev neeg them taus thiab tus nqe yuav ib lub tsev. Qhov nyiaj pab qev no yuav **raug muaj zam tag nrho tom qab 5 lub xyoo***, nws tsis yuav kom koj yog Thawj zaug yuav tsev, thiab tsis kom muaj credit zoo tshaj plaws thiaj li los txais tau qhov kev pab.

Ntaub ntawv ua tuaj rau cov neeg uas raug Nroj Tsuag Hluav Taws Kub Nyhiab thaum 2017 yuav muaj pib rau thaum lub 3 Hlis Ntuj tim 17, 2025.

Cov Chaw Muaj Cai Los Txais KeV Pab

Koj los txais tau kev pab yog tias koj qho chaw nyob thaum 2017 (yog ib tug neeg tswv tsev los yog xauj tsev) uas nyob rau tej Chaw Uas Muaj Feem los yog Muaj Feem Siab Tshaj rau Hluav Taws Kub rau hauv cov chaw teev li hauv qab no.

Cov Nroog Muaj Cai Txais KeV Pab thaum 2017:

- Nroog Sonoma
- Nroog Ventura

Cov Zauv Xa Ntawv Muaj Cai Txais KeV Pab thaum 2017:

- 95470 (Nroog Mendocino)
- 95901 (Nroog Yuba)
- 94558 (Nroog Napa)
- 95422 (Nroog Lake)
- 93108 (Nroog Santa Barbara)

Yam Tus Neeg Ua Ntawv Yuav Tsum Kom Muaj

- Tsev neeg qhov nyiaj hli yuav tsum yog nyob rau qhov qes-mus rau-nruab nraub, (80% ntawm cov neeg tau nyiaj nyob nruab nraub).
- Credit Care yog 640 los yog siab dua
- Qhov Tiv Nqe-rau-Tau Nyiaj Los siab tshaj pub txog 45%.
- Yuav tsum mus kawm ib qho kev kawm txog Yuav Vajtsev nyob hauv Online
- Yuav tsum yuav tsev hauv California nyob rau sab nraum tej Chaw Uas Muaj Feem los yog Muaj Feem Siab Tshaj rau Hluav Taws Kub

KeV Pab Rau Neeg Yuav Tsev Nyob

Rau Cov Tsev Neeg uas tau raug qhov Roj Tsuag Hluav Taws Kub Nyhiab rau hauv California thaum 2017.

Txog li **\$350,000**



Puas muaj KeV Zam Kom Txhob Rov Them Qhov Nyiaj pab no?

Qhov nyiaj pab yuav tsev nyob no yog muab pab yam li nws yog pob nyiaj Thib Ob qev yuav tsev. Nws yeej yuav muaj qhov zam kom tag nrho yog tias tom qab tus neeg yuav tsev ntawd nws yog tus tswv THIAB tau nyob rau ntawm lub vajtsev ntawd li 5 lub xyoo.



Kuv Yuav Tau Txais KeV Pab Nyiaj Npaum Li Cas?

Qhov Chaw Qev Nyiaj ReCover CA yuav pab tus neeg ua ntaub ntawv tuaj saib seb nws puas muaj cai txais kev pab los ntawm qhov KeV Pab. Qhov nyiaj yuav los pab nws yog raws li ntawm tus neeg ua ntaub ntawv ntawd Thawj Qhov Nyiaj Qev Yuav Tsev seb yog tau npaum cas (tsis pub tshaj 45% DTI) thiab tus nqe qes zog ntawm tus nqe tsev los yog tus nqe hais muaj npaum cas ntawm lub tsev thaum yuav.

Qhov yuav pab nyiaj ntau npaum cas los pab tus neeg yuav tsev kuj txo los ntawm lwm cov kev pab yuav tsev uas tsis tau siv thiab tus neeg ntawd nyiaj muaj yog tias muaj tshaj li ntawm \$100,000. Qhov kev pab nyiaj ntau tshaj rau ib tsev neeg twg yog \$350,000.