



## Regalo de Asistencia para el Pago Inicial para Personal de Seguridad Pública y Educación

El programa GSFA Platinum provee a los prestatarios elegibles con DPA de hasta el 5% del monto total del préstamo. La asistencia se puede utilizar para el pago inicial y/o los costos de cierre.\*

Para ciertas ocupaciones en seguridad pública y educación, lo que se conoce como ocupaciones "Select", el Programa proporciona DPA (Asistencia para el Pago Inicial)

en forma de un obsequio que nunca debe ser devuelto.

Para todos los demás compradores de vivienda, la DPA (Asistencia para el Pago Inicial) proporcionada a través del Programa Platinum de GSFA tiene la forma de una segunda hipoteca al cero por ciento, perdonada después de tres años.

# Platinum "Select"

Queremos llevarle un paso más cerca a tener su propia casa



### Características del programa:

- La DPA (Asistencia para el Pago Inicial) es para el pago inicial y/o los costos de cierre.
- La DPA (Asistencia para el Pago Inicial) es un obsequio para las ocupaciones elegibles Platinum "Select" y Segunda Hipoteca perdonable al 0% para todos los demás prestatarios.
- NO se limita a los compradores de vivienda por primera vez.

### Directrices generales\*:

- La DPA está disponible con la compra o refinanciación de una residencia principal.
- FICO Mínimo 640 / DTI máximo 50%.
- Límites de Ingresos Generosos.

**Llama hoy para comenzar.**

\*Este folleto contiene información general del programa, no es una oferta de extensión de crédito ni un compromiso de préstamo y está sujeto a cambios sin previo aviso. Para obtener las pautas completas del programa, solicitudes de préstamos, tasas de interés y tasas de porcentaje anual (APR) o una lista completa de todas las ocupaciones que califican para la característica "Select" de GSFA Platinum, comuníquese con un Prestamista Participante de GSFA. Golden State Finance Authority (GSFA) is a duly constituted public entity and agency. Copyright © 2018 Fecha Agosto de 2018